

Projekt

z dnia 30 lipca 2025 r.

Zatwierdzony przez  Wójt

**UCHWAŁA NR /2025
RADY GMINY W MIRCU**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowych do gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.) oraz art. 6 pkt 1, art.11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) **Rada Gminy w Mircu uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Mirzec nieruchomości gruntowych do gminnego zasobu nieruchomości o nr ewidencyjnym działki 1337/3 o pow. 0,0210 ha położonej w obrębie geodezyjnym Gadka, gm. Mirzec dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą kw nr K11H/00050626/2 i o nr ewidencyjnym działki 1338/1 o pow. 0,0181 ha położonej w obrębie geodezyjnym Gadka, gm. Mirzec dla których Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą kw nr K11H/00026157/6, z przeznaczeniem ich na cel publiczny – pod poszerzenie drogi gminnej nr 347001 T (Gadka do łąk).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

 Anna Kollataj
KL-R-238

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr /2025 Rady Gminy w Mircu z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowych do gminnego zasobu nieruchomości

Odpłatne nabycie na rzecz Gminy Mirzec nieruchomości gruntowych do gminnego zasobu nieruchomości o nr ewidencyjnym działki 1337/3 o pow. 0,0210 ha położonej w obrębie geodezyjnym Gadka, gm. Mirzec dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą kw nr K11H/00050626/2, i o nr ewidencyjnym działki 1338/1 o pow. 0,0181 ha położonej w obrębie geodezyjnym Gadka, gm. Mirzec dla których Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą kw nr K11H/00026157/6, w której właścicielami do nich wpisane są osoby fizyczne, będzie z przeznaczeniem ich na cel publiczny – pod poszerzenie drogi gminnej nr 347001 T (Gadka do łąk).

Nabycie przedmiotowych nieruchomości na rzecz Gminy Mirzec będzie za kwotę określoną w operatach szacunkowych sporządzonych w dniu 24.06.2025 r. przez rzeczoznawcę majątkowego i ustaloną podczas przeprowadzonych w dniu 28.07.2025 r. rokowań z właścicielami działek i tak działka nr ewid. 1337/3 za kwotę 7.180,00 zł, a działka nr 1338/1 za kwotę 6.190,00 zł.

Zgodnie z art. 6 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami celem publicznym jest m.in. wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Zap. Wójta
Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
Lukasz Zaręba